



COLABORACIÓN FINANCIERA
FEDERACIÓN NACIONAL DE
COMUNIDADES DE REGANTES DE
ESPAÑA



COLABORACIÓN FINANCIERA FEDERACIÓN
NACIONAL DE COMUNIDADES DE
REGANTES DE ESPAÑA

Las Entidades que participan en este convenio son:

Banco Cooperativo Español, Caja Rural Central, Caja Rural de Navarra, Caja Rural de Extremadura, Caja Rural de Granada, Caja Rural de Jaen, Cajasiete, Caja Rural de Zamora, Caja Rural San José de Almassora, Caixa Popular, Caja Rural del Sur, Globalcaja, Bantierra, Caja Rural de Soria y Cajaviva.

Infórmate en: Oficinas

ruralvia.com



1. PRÉSTAMOS PARA LA FINANCIACIÓN DE PAGOS DERIVADOS DEL CONSUMO DE AGUA

Plazo:	12 meses
Tipo de Interés:	0%
(*) TAE:	2,564%
Comisión de apertura:	2,5%
Comisión de Estudio:	0,00%
Amortización:	Al vencimiento

PRÉSTAMO A 12 MESES:

(*) Tipo de Interés nominal anual: 0%. **Tasa Anual Equivalente: 2,564%**, calculada para un préstamo de 30.000€ a 1 año, amortización al Vencimiento. Comisión de apertura 2,50% (750€)
El importe total adeudado incluida la comisión de apertura será de: 30.750€.

DISPONIBILIDAD: La disposición de los préstamos para financiación de consumos de agua se efectuará a requerimiento de la Comunidad de Regantes y su única finalidad será atender los pagos derivados de dicho consumo, no permitiéndose disposiciones para finalidades o usos distintos del consumo de agua del socio.

CERTIFICADO: La Comunidad de Regantes emitirá un certificado de consumo de agua del año anterior de cada comunero/explotador.

Nota: De prorrogarse el convenio en sucesivos ejercicios, cuando el agricultor solicite de la Entidad nueva financiación con el mismo fin, deberá existir un periodo de al menos dos semanas entre la cancelación del préstamo que se encuentre en vigor y la formalización de la nueva operación. La concesión de la solicitud del préstamo/operación de financiación queda condicionada, en todo caso, al estudio y aprobación previa por parte de BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS.

La Comunidad de Regantes, facilitará, en su caso, a la Entidad, certificado acreditativo de los m³ de agua comprados por cada Agricultor y que sean objeto de financiación.

2. PRÉSTAMOS INVERSIÓN EN ACTIVOS FIJOS Y ACTIVOS DE EXPLOTACIÓN

Importe máximo:	Hasta el 90% de la Inversión justificada
Tipo de Interés:	Desde: Euribor 12 m + 2,50%
Comisión de apertura:	1%
Comisión de Estudio:	0,00%
Liquidación de Intereses:	Mensual o Trimestral
Amortización:	Mensual, Trimestral o Anual
Garantía:	Personal: hasta 8 años
	Hipotecaria: hasta 15 años

PRÉSTAMO A 8 AÑOS

1.- Tipo de Interés nominal anual: 2,309%. Tasa Anual Equivalente variable: 2,597%. Se ha tomado como referencia para el cálculo de la TAE, el Euribor a 12 meses obtenido el día 01-03-2018 en la correspondiente pantalla Reuter, a las 11 horas: - (-0,191) para un préstamo de 150.000€ a 8 años, cuotas mensuales. Comisión de apertura 1%. (1.500€).

La TAE Variable se ha calculado bajo la hipótesis de que no se produce ninguna cancelación anticipada, ni total ni parcial, en toda la duración del préstamo y que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE Variable variará con las revisiones de tipo de interés.

2.- El importe total adeudado incluida la comisión de apertura será de 165.924,13 €. Cuota mensual: 1.712,75€, siendo la última cuota 1.712,88 €. Liquidación mensual de intereses.

PRÉSTAMO A 5 AÑOS:

3.- Tipo de Interés nominal anual: 2,309%. Tasa Anual Equivalente variable: 2,748%,. Se ha tomado como referencia para el cálculo de la TAE, el Euribor a 12 meses obtenido el día 1-03-2018 en la correspondiente pantalla Reuter, a las 11 horas: - (-0,191) para un préstamo de 150.000€ a 5 años, cuotas mensuales. Comisión de apertura 1%. (1.500€)

La TAE Variable se ha calculado bajo la hipótesis de que no se produce ninguna cancelación anticipada, ni total ni parcial, en toda la duración del préstamo y que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE Variable variará con las revisiones de tipo de interés.

4.- El importe total adeudado incluida la comisión de apertura será de 160.469,43€. Cuota mensual: 2.649,49€, siendo la última cuota 2.649,52€. Liquidación mensual de intereses.

PRÉSTAMO A 15 AÑOS:

5.- Tipo de Interés nominal anual: 2,309%. Tasa Anual Equivalente variable: 2,479%. Se ha tomado como referencia para el cálculo de la TAE, el Euribor a 12 meses obtenido el día 1-03-2018 en la correspondiente pantalla Reuter, a las 11 horas: - (-0,191) para un préstamo de 150.000€ a 15 años, cuotas mensuales. Comisión de apertura 1%. (1.500€)

La TAE Variable se ha calculado bajo la hipótesis de que no se produce ninguna cancelación anticipada, ni total ni parcial, en toda la duración del préstamo y que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE Variable variará con las revisiones de tipo de interés.

6.- El importe total adeudado incluida la comisión de apertura será de 179.115,57€. Cuota mensual: 986,75€, siendo la última cuota 987,32€. Liquidación de intereses mensuales

7.- La TAE podrá cambiar en función del plazo solicitado por el cliente

Nota: La concesión de la solicitud del préstamo/ operación de financiación queda condicionada, en todo caso, al estudio y aprobación previa por parte de BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS.

3. PRÉSTAMOS FINANCIACIÓN PRIMA SEGURO AGRARIO SUSCRITO CON BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS

Tipo de Interés:	0%
(*)TAE 9 MESES:	3,448%
(**)TAE 6 MESES:	4,961%
Comisión de Apertura:	1,4%
Comisión de Estudio:	0,00%
Liquidación de Intereses:	Mensual o trimestral
Amortización:	Hasta 9 meses según variedades
Garantía:	Personal, con avalistas o con aval de SAECA

(*)PRÉSTAMO A 9 MESES:

1.- Tipo de Interés nominal anual: 0%. **Tasa Anual Equivalente: 3,448%**, calculada para un préstamo de 5.000€ a 9 meses, cuotas mensuales. Comisión de apertura 1,40% (70€)

Importe total adeudado incluida la comisión de apertura: 5.070€. Cuotas mensuales: 555,56€, última cuota: 555,52€. Liquidación mensual.

()PRÉSTAMO A 6 MESES:**

2.- Tipo de Interés nominal anual: 0%. **Tasa Anual Equivalente: 4,961%**, calculada para un préstamo de 5.000€ a 6 meses, cuotas mensuales. Comisión de apertura: 1,40% (70€)

Importe total adeudado incluida la comisión de apertura: 5.070€. Cuotas mensuales de: 833,33€, última cuota de: 833,35€. Liquidación mensual

3.- La TAE podrá cambiar en función del plazo solicitado por el cliente

Nota: La concesión de la solicitud del préstamo/operación de financiación queda condicionada, en todo caso, al estudio y aprobación previa por parte del BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS.

4. PRÉSTAMOS ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA AGRÍCOLA

Importe máximo:	Hasta el 100% de la factura proforma incluido IVA
Tipo de Interés:	Euribor 12 m + 2,90%
Comisión de apertura:	0,50%
Comisión de Estudio:	0,00%
Comisión Amortización Anticipada:	0,00%
Comisión Cancelación Anticipada:	0,00%
Plazo:	Hasta 8 años (más uno de carencia de capital)

PRÉSTAMO A 9 AÑOS (8 años + 1 de carencia de capital):

1.- Tipo de Interés nominal anual: 2,709%. Tasa Anual Equivalente variable 2,851%, calculada en función del valor Euribor 12 meses obtenido el día 01/03/2018 en la correspondiente pantalla Reuter, a las 11 horas: (-0,191) para un préstamo de 60.000€ a 9 años, incluido 1 año de carencia del principal, cuotas mensuales, comisión de apertura (0.50%) y un coste de 1.065 € correspondiente a la prima única del Seguro de Vida riesgo calculada considerando a un titular de 31 años varón soltero y sin hijos incluida en la financiación. Importe del valor de concesión del préstamo: 61.065€. Comisión de apertura 0,50% sobre el valor de concesión del préstamo: 305,33€. Liquidación mensual de intereses.

La TAE Variable se ha calculado bajo la hipótesis de que no se produce ninguna cancelación anticipada, ni total ni parcial, en toda la duración del préstamo y que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE Variable variará con las revisiones de tipo de interés.

2.- El importe total adeudado incluida la comisión de apertura será de 69.948,98€. Cuota mensual el primer año de 137,85€ (sólo intereses) y a partir del primer año 95 cuotas mensuales de 708,22€, más una última cuota por importe de 708,56 €.

PRÉSTAMO A 5 AÑOS (4 años + 1 de carencia de capital):

3.- Tipo de Interés nominal anual: 2,709%. Tasa Anual Equivalente variable: 2,918%, calculada en función del valor Euribor 12 meses obtenido el día 01/03/2018 en la correspondiente pantalla Reuter, a las 11 horas: (-0,191) para un préstamo de 60.000€ a 8 años, incluido 1 año de carencia del principal, cuotas mensuales, comisión de apertura (0.50%) y un coste de 950 € correspondiente a la prima única del Seguro de Vida riesgo calculada considerando a un titular de 31 años varón soltero y sin hijos incluida en la financiación. Importe del valor de concesión del préstamo: 60.950€. Comisión de apertura 0,50% sobre el valor de concesión del préstamo: 304,75€. Liquidación mensual de intereses

La TAE Variable se ha calculado bajo la hipótesis de que no se produce ninguna cancelación anticipada, ni total ni parcial, en toda la duración del préstamo y que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE Variable variará con las revisiones de tipo de interés.

4.- El importe total adeudado incluida la comisión de apertura, será de 66.336,31€. Cuota mensual el primer año de 137,59€ (sólo intereses) y a partir del primer año 48 cuotas mensuales de 1.341,26€

5.-- La TAE podrá cambiar en función del plazo solicitado por el cliente.

Nota: La concesión de la solicitud del préstamo/operación de financiación queda condicionada, en todo caso, al estudio y aprobación previa por parte del BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS.

Requisitos para la concesión:

- Ser socio de BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS
- Contratación de un seguro de vida riesgo que asegure el total del capital concedido
- Tener domiciliada la ayuda de la PAC en BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS

5. PRÉSTAMOS ADVERSIDADES CLIMÁTICAS

Duración:	Hasta 5 años (incluido la carencia)
Frecuencia de liquidación intereses:	Semestral.
Frecuencia amortización capital:	Anual
Tipo de Interés:	Euribor 12m+1,95
Comisión de apertura:	0,50%
Comisión amortización anticipada:	0,00%
Comisión cancelación anticipada:	0,00%

Cuantificación por producto para calcular el límite máximo a conceder

Producto	Cuantía
Producto Secano	250€/ha
Regadío	600€/ha
Viñedo	1.500€/ha
Resto leñosos	600E/ha
Ovino caprino	150E/animal
Ovino de carne	100E/animal
Apicultura	55E/animal
Vacuno/Equino	300E/animal
Uva de mesa	15.000 €/ha
Frutales	10.000 €/ha

PRÉSTAMO A 5 AÑOS (4 años + 1 de carencia de capital):

1.- Tipo de Interés nominal anual: 1,759%. Tasa Anual Equivalente: 1,917%, calculada en función del valor Euribor a 12 meses obtenido de la pantalla Reuter a las 11 Horas del día 01/03/2018 (-0,191%) para un préstamo de 30.000€ a 5 años, incluido 1 año de carencia del principal, cuotas de amortización de capital anuales constantes y liquidación de intereses semestrales, comisión de apertura : 150€

La TAE Variable se ha calculado bajo la hipótesis de que no se produce ninguna cancelación anticipada, ni total ni parcial, en toda la duración del préstamo y que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE Variable variará con las revisiones de tipo de interés.

2.- El importe total adeudado, incluida la comisión de apertura, será de 31.996,96€. 3 primeras cuotas semestrales por importe de 263,85€, más siete cuotas semestrales por importes de: 7.763,85 €, 197,89 €, 7.697,89 €, 131,93 €, 7.631,93 €, 65,96 € y 7.565,96 €)

PRÉSTAMO A 4 AÑOS (3 años + 1 de carencia de capital):

3.- Tipo de Interés nominal anual: 1,759%. Tasa Anual Equivalente: 1,941%, calculada en función del valor Euribor 12 meses obtenido de la pantalla Reuter a las 11 horas del día 01/03/2018 (-0,191)) para un préstamo de 30.000 € a 4 años, incluido 1 año de carencia del principal, cuotas de amortización de capital anuales constantes y liquidación de intereses semestrales, comisión de apertura (150 €)

La TAE Variable se ha calculado bajo la hipótesis de que no se produce ninguna cancelación anticipada, ni total ni parcial, en toda la duración del préstamo y que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE Variable variará con las revisiones de tipo de interés.

4.- El importe total adeudado, incluida la comisión de apertura, será de 31.733,106€. 3 primeras cuotas semestrales por importe de 263,85€ más cinco cuotas semestrales por importes de: 10.263,85€, 175,90€, 10.175,90€, 87,95€ y 10.087,95 €)

5.-- La TAE podrá cambiar en función del plazo solicitado por el cliente

6. PÓLIZA DE CRÉDITO: FINANCIACIÓN CIRCULANTE COMUNIDAD DE REGANTES

Tipo de Interés:	Desde Euribor 12 m + 2,50%
Comisión de apertura:	1%
Comisión de Estudio:	0,00%
Comisión s/saldo medio no dispuesto	0,15% trim
Liquidación de intereses:	Trimestral

Tipo de interés nominal: 2,309%.TAE : 3,372 % calculada en función del valor Euribor 12 meses obtenido de la pantalla Reuter a las 11 horas del día 01/03/2018 (-0,191%) para un crédito por importe de 150.000 €, a un plazo de un año de amortización, liquidación de intereses trimestral. Comisión de apertura (1%): 1.500 €

La TAE Variable se ha calculado bajo el supuesto de la disposición total del crédito por parte de la empresa, que no se produce ninguna cancelación anticipada, ni total ni parcial, en toda la duración del crédito y que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAE Variable variará con las revisiones de tipo de interés.

El importe total adeudado, incluida la comisión de apertura, será de 154.963,52 €. 3 primeras cuotas trimestrales de intereses por importe de 865,88 € cada una más una última cuota por importe de 150.865,88 €.

Nota: La concesión de la solicitud del préstamo/operación de financiación queda condicionada, en todo caso, al estudio y aprobación previa por parte del BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS.

7. CUENTA CORRIENTE/AHORRO COMUNIDAD DE REGANTES

1/6

Este número es indicador del riesgo del producto, siendo 1/6 indicativo de menor riesgo y 6/6 de mayor riesgo.

La Entidad (*) está adherida al Fondo de Garantía de Depósitos Español de Entidades de Crédito. El Fondo garantiza los depósitos en dinero hasta 100.000 euros, por titular.

- 0€ Comisión de mantenimiento y administración de cuenta.
- 0€ Comisión transferencias nacionales y truncamiento/compensación de cheques (hasta máximo de 3 € por límite e importe).
- Acceso a Ruralvía gratuito.
- Domiciliación gratuita de los recibos: BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS se encargan de realizar todas las gestiones para domiciliar sus recibos en la cuenta abierta (Teléfono, Energía Eléctrica, Agua, etc.)
- Cuaderno 19 para cobro de recibos de consumo de agua a los comuneros con cuentas domiciliadas en BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL/CAJAS ADHERIDAS: 0 euros en la emisión y 3 euros en la devolución.- Recibos a domiciliados en otras entidades: 1,5 euros en la emisión y 6 € en la devolución

* Las Entidades adscritas al Fondo de Garantía de Depósitos y que participan en este convenio son: Banco Cooperativo Español, Caja Rural Central, Caja Rural de Navarra, Caja Rural de Extremadura, Caja Rural de Granada, Caja Rural de Jaen, Cajasiete, Caja Rural de Zamora, Caja Rural San José de Almassora, Caixa Popular, Caja Rural del Sur, Globalcaja, Bantierra, Caja Rural de Soria y Cajaviva.

Oferta válida hasta marzo de 2019. La aprobación crediticia así como las condiciones de las operaciones se concederán según estudio particularizado del riesgo y de la capacidad de endeudamiento de cada cliente, siguiendo los criterios de la entidad. Firma intervenida. Las condiciones podrán modificarse en función de la política comercial de la entidad, el contexto del mercado, etc. Dichos cambios se informarán con antelación suficiente para su correspondiente comunicación a los asociados.